



# EREDAMI

STUDIO DI PRATICHE  
DI SUCCESSIONI

## ELENCO DEI DOCUMENTI NECESSARI

- ☐ Certificato di morte del De Cuius, o autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000
- ☐ Certificato di ultima residenza o autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000
- ☐ Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà rilasciata dall'erede che presenta la dichiarazione in cui sono indicate gli estremi dell'atto di morte, gli eredi, il tipo di Successione (legittima o testamentaria) ed il regime patrimoniale dei coniugi (ove ricorra il caso) o autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000;
- ☐ Visure catastali dei beni immobili, ora non più obbligatorie dopo quanto stabilito dalla risoluzione n. 11/E dell'agenzia delle Entrate, datata 13 febbraio 2013,
- ☐ Copia del testamento autenticata dal notaio (in caso di Successione testamentaria) eventuale atto di rinuncia all'eredità (art.519 C.C.);
- ☐ Prospetto dell'autoliquidazione delle imposte ipotecaria, catastale;
- ☐ Ricevuta di pagamento delle imposte di cui al punto precedente (mod. F23);
- ☐ certificato di destinazione urbanistica, quando in Successione cadono terreni o autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000
- ☐ dichiarazione dell'Istituto di Credito per conti correnti bancari se esistenti nell'asse ereditario
- ☐ copia del contratto di mutuo e mod. 237 per inserire i mutui tra le passività, se esistenti nell'asse ereditario
- ☐ ricevuta spese funerarie, se è dovuta imposta di successione.



## EREDAMI

Via Albere 132 – 37137 – Verona

Email: [info@praticaexpress.it](mailto:info@praticaexpress.it)

Tel: (+39) 320 46 20 681

P. IVA 05147800238